

MIJN INSCHRIJVING

IK SCHRIJF MIJ PRIVÉ IN

Aandeelhoudersnummer

Naam

Voornaam

E-mailadres

IK SCHRIJF MIJ ZAKELIJK IN

Aandeelhoudersnummer

KvK nr.

MEDE-INSCHRIJVER (optioneel)

Naam

Voornaam

MIJN HERBELEGGING

De herbelegging van mijn dividend kan te allen tijde kosteloos en met onmiddellijke ingang gewijzigd of beëindigd worden, vanuit mijn persoonlijke account of door per e-mail aan info@corum.nl een verzoek aan CORUM Investments te sturen. Dividenden omvatten maandelijkse dividenden (uit huurinkomsten) en uitzonderlijke dividenden (uit meerwaarden of verkopen).

Als aandeelhouder van CORUM Origin wens ik mijn dividenden te herbeleggen, eke keer dat ze worden uitbetaald:

Ik wil het volgende percentage van mijn dividend herbeleggen:

% (van 1 tot 100 %)

NB: Over al uw dividend, of u dit nu ontvangt of herbelegt in CORUM Origin, wordt belasting geheven.

Ik machtig CORUM Asset Management, als beheermaatschappij van CORUM Origin, om namens mij en voor mijn rekening de dividenden die CORUM Origin mogelijk uitkeert, te herbeleggen in nieuwe aandelen van CORUM Origin of fracties daarvan, overeenkomstig de voorwaarden voor de inschrijving op aandelen die gelden op de datum van herbelegging. De eerste herbelegging van het dividend vindt plaats in de maand volgend op de aanmelding.

Ik verklaar kennis genomen te hebben van de regels en algemene voorwaarden die op de achterzijde van dit document vermeld staan, en van de informatiedocumenten van CORUM Origin die geraadpleegd kunnen worden op de website www.corum.nl.

Opgesteld te:

Datum:

Opgesteld te:

Datum:

Handtekening inschrijver

Handtekening mede-inschrijver (optioneel)

**STUUR UW AANVRAAG PER E-MAIL NAAR UW CORUM-CONTACTPERSOON OF NAAR [INFO@CORUM.NL](mailto:info@corum.nl)
OF STUUR UW AANMELDING NAAR CORUM ASSET MANAGEMENT NEDERLAND, HERENGRACHT 338, 1016 CG AMSTERDAM**

De gevraagde informatie is verplicht.

De beheermaatschappij van CORUM Origin behoudt zich het recht voor aanvullende informatie of documentatie te vragen. CORUM Origin is een belegging in vastgoed. Zoals geldt voor elke vastgoedbelegging, betreft het een belegging op lange termijn waarvan de liquiditeit beperkt is en waarvan het kapitaal en de inkomsten niet gegarandeerd worden. Deze kunnen stijgen maar ook dalen. Net als geldt voor alle beleggingen, zijn prestaties uit het verleden geen garantie voor toekomstige prestaties. Het bedrag en de frequentie waarmee u in het vastgoedfonds belegt, moeten afgestemd zijn op uw financiële situatie en beleggingsdoelstellingen. De fiscale behandeling van inkomsten afkomstig van CORUM Origin hangt af van de persoonlijke situatie, het belastingregime en het belastingtarief van elke afzonderlijke aandeelhouder.

Duur van de machtiging

Voor onbepaalde duur en te allen tijde onmiddellijk en kosteloos opzegbaar.

Inschrijving op aandelen

Elk bedrag aan herbelegd dividend leidt tot een inschrijving op nieuwe aandelen of aandelenfracties op naam van de inschrijver van CORUM ter hoogte van het in deze machtiging bepaalde percentage aan te herbeleggen dividend. Het aantal nieuwe aandelen of aandelenfracties wordt bepaald volgens de inschrijvingsvoorwaarden van de aandelen op de dag van ontvangst van het dividend en de herbelegging daarvan. Het dividend wordt herbelegd op de dag van de storting en de nieuwe aandelen worden dan ook op dezelfde datum aangemaakt.

Inschrijvingsprijs van de CORUM aandelen (vanaf 1 april 2022)

Nominaal: € 862,00

Emissiepremie (agio): € 273,00

inclusief verschuldigde inschrijvingscommissie:

- kosten voor het werven van fondsen: € 122,17

- kosten van het zoeken naar vastgoed en beleggingskosten: € 13,62

Dat wil zeggen een inschrijvingsprijs inclusief alle kosten: € 1.135,00

De beheermaatschappij CORUM Asset Management ontvangt van CORUM bij kapitaalverhogingen een inschrijvingscommissie van 11,96% inclusief belastingen over de inschrijvingsprijs, ingehouden op de emissiepremie (agio).

Deze commissie omvat:

- de kosten voor het werven van fondsen ter hoogte van 10,764% incl. belastingen;

- de kosten van het zoeken naar vastgoed en beleggingskosten ter hoogte van 1,20% incl. belastingen.

Dividendgerechtigde aandelen

De eerste dag van de 6e maand na de inschrijvingsdatum van de nieuw aangemaakte aandelen.

Voorwaarde voor deelname

De deelnemer dient voorafgaand minstens één (1) volledig aandeel van CORUM te bezitten.

Herkomst van het vermogen

In het kader van de strijd tegen het witwassen van geld en de financiering van terrorisme zijn financiële instellingen en vermogensbeheerders verplicht de wettelijke herkomst van het vermogen te controleren van kapitaal dat hen in beheer worden gegeven. De beheermaatschappij CORUM Asset Management behoudt zich het recht voor aanvullende bewijsstukken te vragen bij aanvang of tijdens de duur van de machtiging.

Fiscaliteit

Wij raden u aan rekening te houden met uw fiscale situatie en belastingtarief over de CORUM Origin-inkomsten bij uw keuze van het percentage dat u wenst te herbeleggen in aandelen of aandelenfracties. Wij adviseren u het gedeelte dat u aan belasting verschuldigd bent over uw CORUM Origin-inkomsten niet te herbeleggen, zodat u over de nodige middelen beschikt om uw belasting te betalen. Verzoeken om wijziging of beëindiging van geplande beleggingen kunnen vanaf het persoonlijke account van elke aandeelhouder gedaan worden. Ook kunnen ze per e-mail via info@corum.nl aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management verstuurd worden, uiterlijk 5 dagen voor de datum van herbelegging om in dezelfde maand verwerkt te kunnen worden.

Uw aandelen terugverkopen

De terugverkoopprijs van de CORUM-aandelen bedraagt € 999,21 per aandeel. Deze prijs komt overeen met de huidige inschrijvingsprijs van € 1.135,00 verminderd met de inschrijvingscommissie van € 135,79. De aandeelhouder die terugverkoop wenst, stuurt zijn verzoek aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management per aangetekende brief met ontvangstbevestiging, onder toevoeging van het bijbehorende aandelencertificaat of -certificaten. Deze aandelen zullen geannuleerd worden. De beheermaatschappij CORUM Asset Management garandeert de terugkoop van de aandelen niet. De modaliteiten van de inschrijvings- en terugkoopvoorwaarden worden nader beschreven in het prospectus van CORUM Origin dat geraadpleegd kan worden op de website www.corum.nl of op aanvraag verkrijgbaar is bij de beheermaatschappij CORUM Investments.

Eigendomsbewijs

Een eigendomsbewijs is beschikbaar in het klantaccount van de website www.corum.nl voor elke nieuwe inschrijving na elke herbelegging. Aan de aandeelhouders wordt een nieuw jaaroverzicht van het eigendomsbewijs toegezonden en dit wordt ook klaargezet in het klantaccount.

Commercialisering

In het kader van de commercialisering van CORUM Origin kan CORUM Asset Management aan erkende tussenpersonen een vergoeding betalen die varieert van 0 tot 90% van de geïnde vergoedingen. Alle vergoedingen zijn beschikbaar in het prospectus en het essentiële informatiedocument.

Voor het prospectus werd op 24 juli 2012 door de Autorité des Marchés Financiers (Franse AFM) de door het Franse wetboek op geld- en effectenverkeer (Code monétaire et financier) bedoelde goedkeuring SCPI nr. 12-17 verleend. Het laatste door artikel 422-196 van het algemene reglement van de Autorité des Marchés Financiers (Franse AFM) voorziene prospectus werd op 6 januari 2017 gepubliceerd in het Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (Franse Staatsblad) nr. 3. De statuten zijn op 15/16 februari 2012 bekendgemaakt in het Journal Spécial des Sociétés. Alle in dit document verzamelde informatie is verplicht voor elke inschrijving bij CORUM Asset Management. CORUM Asset Management is de verantwoordelijke voor de verwerking van persoonsgegevens die zij uitvoert in de zin van de bepalingen van Verordening 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 (hierna de "AVG") en voert deze verwerking uit in overeenstemming met artikel 6 (1) c/ van de AVG. De enige ontvangers van het geheel of een deel van de gegevens zijn de bevoegde leden van CORUM Asset Management, de wettelijke, administratieve of regelgevende autoriteiten die, gelet op hun statuut, gerechtigd zijn deze te ontvangen, en de dienstverleners van CORUM Asset Management die optreden in hun hoedanigheid van verwerker. Het doel van de in dit document verzamelde persoonsgegevens is de uitvoering van het contract. Deze gegevens worden bewaard voor de duur van het contract, en vervolgens voor de wettelijke termijn van ten minste vijf jaar. Overeenkomstig de AVG en de wet 78-17 van 06/01/78 heeft u recht op inzage, rectificatie, bezwaar en overdracht van de gegevens die u te allen tijde kunt uitoefenen bij CORUM Asset Management door een e-mail te sturen naar dpo@corum-am.com. Voor meer informatie over uw rechten en de verwerking van uw persoonsgegevens kunt u het Privacybeleid raadplegen op www.corum.nl.